Kraków, dnia

UH-02.72240-42/95

Umowę NR III/28/UH/14/95
zarejestrowano w Generalnym Rejestrze Umów
Kraków, dnia 16.05.95

A N E K S NR 3

do umowy dzierżawy targowiska STARY KLEPARZ z 22 listopada 1993r Nr UH-2/7224/31/93 zawartej pomiędzy Gminą Miasta Krakowa zwaną "Wydzierżawiającym",
a Spółką z o.o. "STARY KLEPARZ" zwaną "Dzierżawcą".

§ 1

§ 3 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

"...1. Dzierżawca zobowiązany jest płacić miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1,30 zł za 1m2, powiększony od 1 stycznia 1995r o 22% VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry na rachunek Urzędu Miasta Krakowa Oddział Finansowo Podatkowy Nr I w Banku Współpracy Regionalnej II Oddział Samorządowy w Krakowie ul.Bracka 10 Nr 700043-88806-3210-1 do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz w stosunku miesięcznym wynosi:
- 6.085,30 zł - czynsz netto
- 1.338,77 zł - 22% VAT
- 7.424,07 zł - czynsz brutto.
(słownie:siedemtysięcyczterystadwadzieściacztery 07/100 złotych).

Zaległe należności z tytułu VAT Dzierżawca ureguluje w nieprzekraczalnym terminie do 10 czerwca 1995r...".

§ 2

Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks wchodzi w życie od 1 stycznia 1995r.

§ 4

Niniejszy aneks sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach.

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

.....

.....

Z-ca Dyrektora
mgr Robert Romanowski

WICEPREZYDENT
MIASTA KRAKOWA
Krzysztof Görlich

SPÓŁKA KUPIECKA
„STARY KLEPARZ"
Spółka z o.o.
Kraków, Rynek Główny

DZIERŻAWCA:

Klauzula podpisany pod warunkiem uwzględnienia zastrzeżeń zadania odrębnego zawartego na odwrocie.

Prezes Zarządu
Jan Wiesław Nale

V-ce Prezes Zarządu
Adam Zawada

RADCA PRAWNY
mgr Barbara Czerwiński

Z-ca SKARBNIKA
MIASTA KRAKOWA
Józefa Król

Z-ca Dyrektora
mgr Robert Romanowski

Dyrektor Magistratu

UWAGA!

Podstawę wprowadzenia obowiązujących od dnia 1 stycznia 1995 r. zmian stanowi art.2 Ustawy z dnia 8 stycznia 1993 r. o podatku od towarów i usług Vat oraz o podatku akcyzowym (Dz.U. z 1993 r. Nr 11 poz.50, Nr 28 poz.127, Nr 129 poz.599 i Nr 132/94 poz.670).

Stawka podatkowa za czynności związane z wydzierżawianiem gruntów wynosi 22%.

Decyzją Urzędu Skarbowego w Krakowie Urzędowi Miasta Krakowa nadany został numer identyfikacyjny NIP-676-10-13-717.